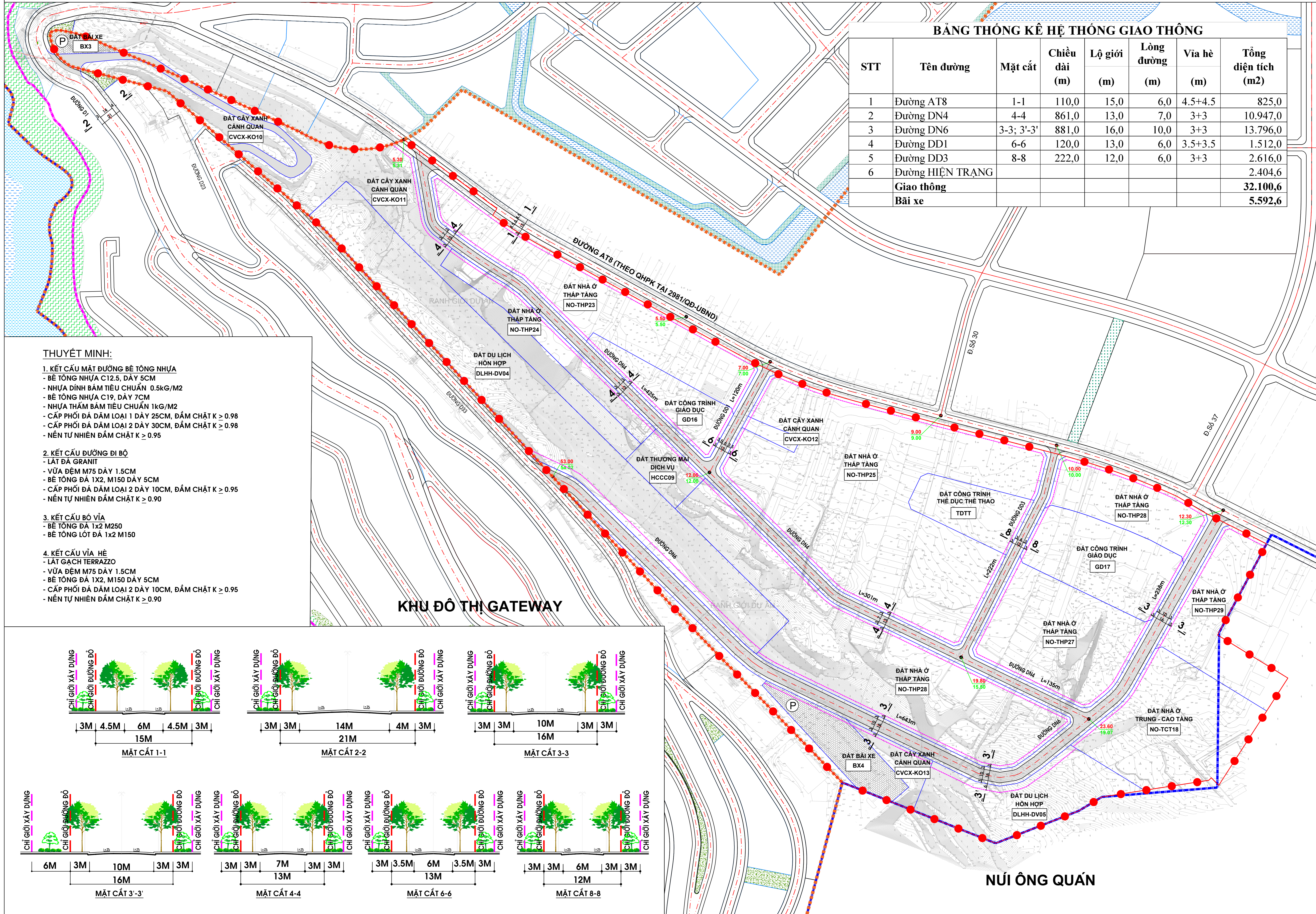
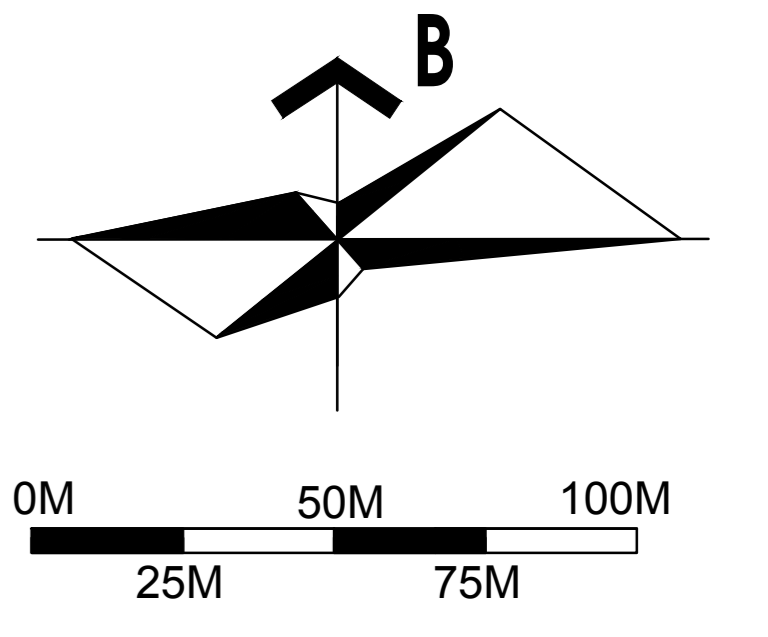


**ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ AN THỚI  
PHƯỜNG AN THỚI, THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC, TỈNH KIÊN GIANG, TỶ LỆ 1/2.000  
QUY MÔ ĐIỀU CHỈNH 25,39 HA (KHU VỰC NÚI ÔNG QUẢN)**

**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG, CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG**



**BẢNG THỐNG KÊ HỆ THỐNG GIAO THÔNG**

STT	Tên đường	Mặt cắt	Chiều dài (m)	Lộ giới (m)	Lòng đường (m)	Via hè (m)	Tổng diện tích (m <sup>2</sup> )
1	Đường AT8	1-1	110,0	15,0	6,0	4.5+4.5	825,0
2	Đường DN4	4-4	861,0	13,0	7,0	3+3	10.947,0
3	Đường DN6	3-3; 3'-3'	881,0	16,0	10,0	3+3	13.796,0
4	Đường DD1	6-6	120,0	13,0	6,0	3.5+3.5	1.512,0
5	Đường DD3	8-8	222,0	12,0	6,0	3+3	2.616,0
	<b>Giao thông</b>						<b>32.100,6</b>
	<b>Bãi xe</b>						<b>5.592,6</b>

- THUYẾT MINH:**
- KẾT CẤU MẶT ĐƯỜNG BÊ TÔNG NHỰA**
    - BÊ TÔNG NHỰA C12.5, DÀY 5CM
    - NHỰA ĐINH BẮM TIÊU CHUẨN 0.5KG/M<sup>2</sup>
    - BÊ TÔNG NHỰA C19, DÀY 7CM
    - NHỰA THẨM BẮM TIÊU CHUẨN 1KG/M<sup>2</sup>
    - CẤP PHỐI ĐÁ DĂM LOẠI 1 DÀY 25CM, ĐÁM CHẶT K ≥ 0.98
    - CẤP PHỐI ĐÁ DĂM LOẠI 2 DÀY 30CM, ĐÁM CHẶT K ≥ 0.98
    - NỀN TỰ NHIÊN ĐÁM CHẶT K ≥ 0.95
  - KẾT CẤU ĐƯỜNG ĐI BỘ**
    - LÁT ĐÁ GRANIT
    - VỮA ĐỆM M75 DÀY 1.5CM
    - BÊ TÔNG ĐÁ 1X2, M150 DÀY 5CM
    - CẤP PHỐI ĐÁ DĂM LOẠI 2 DÀY 10CM, ĐÁM CHẶT K ≥ 0.95
    - NỀN TỰ NHIÊN ĐÁM CHẶT K ≥ 0.90
  - KẾT CẤU BÓ VÍA**
    - BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M250
    - BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 1x2 M150
  - KẾT CẤU VÍA HÈ**
    - LÁT GẠCH TERRAZZO
    - VỮA ĐỆM M75 DÀY 1.5CM
    - BÊ TÔNG ĐÁ 1X2, M150 DÀY 5CM
    - CẤP PHỐI ĐÁ DĂM LOẠI 2 DÀY 10CM, ĐÁM CHẶT K ≥ 0.95
    - NỀN TỰ NHIÊN ĐÁM CHẶT K ≥ 0.90

- KÝ HIỆU:**
- BÃI XE
  - ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH
  - CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
  - CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
  - RANH QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
  - RANH QHPK THEO QUYẾT ĐỊNH 1631/QĐ-UBND
  - RANH QHPK THEO QUYẾT ĐỊNH 2981/QĐ-UBND
  - RANH QHPK THEO QUYẾT ĐỊNH 2559/QĐ-UBND
  - 4.10 CAO ĐỘ THIẾT KẾ (M)
  - 4.60 CAO ĐỘ TỰ NHIÊN (M)

- GHI CHÚ:**
- KHOẢNG LƯU TẠI VỊ TRÍ CÁC Ô ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, ĐẤT CÔNG TRÌNH GIÁO DỤC, ĐẤT CÔNG TRÌNH THỂ DỤC THỂ THAO, ĐẤT NHÀ Ở THẤP TẦNG, ĐẤT NHÀ Ở TRUNG - CAO TẦNG, ĐẤT BÃI XE VÀ ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN LÀ 3M
  - KHOẢNG LƯU TẠI VỊ TRÍ CÁC Ô ĐẤT DU LỊCH HỖN HỢP LÀ 6M

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:  
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 1982/QĐ-UBND NGÀY 27 THÁNG 6 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:  
SỞ XÂY DỰNG TỈNH KIÊN GIANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 2671/TT-SXD NGÀY 16 THÁNG 6 NĂM 2025

**TÊN BẢN VẼ:**  
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG, CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

**BẢN VẼ QH: 04** | **GHÉP: 1 X A0** | **TỶ LỆ: FIT A0** | **NGÀY: .../.../2025**

**THỂ HIỆN:** K.S. NGUYỄN PHƯỚC HOÀI  
**THIẾT KẾ:** K.S. NGUYỄN PHƯỚC HOÀI  
**CHỦ TRÌ:** K.S. NGUYỄN PHƯỚC HOÀI  
**CHỦ NHIỆM:** Ths. KTS. MAI XUÂN HÒA  
**Q.L. KỸ THUẬT:** KTS. NGUYỄN VĂN TIẾN

TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

SỞ XÂY DỰNG KIÊN GIANG  
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG  
SỐ 66 TRINH HOÀI ĐỨC - P. VINH THẠNH VÂN - T.PRG - T. KIÊN GIANG  
TEL: 0297.392543 - FAX: 0297.3861674

